

平成27年度

「住宅金融支援機構適合証明技術者追加登録及び業務講習」のご案内

一般社団法人 富山県建築士事務所協会

適合証明技術者追加登録希望者を対象に、標記の登録及び講習会を実施します。

適合証明技術者登録制度とはフラット35（中古住宅）、リ・ユース（中古）住宅及びリフォーム融資希望者等の依頼に基づき、書類審査及び現地調査で融資希望物件が住宅金融支援機構の基準に適合しているかどうかの判定業務を行うことのできる適合証明技術者を登録する制度です。

適合証明技術者登録をするためには、本講習の受講が登録要件となっておりますので、登録申請の手続きの時に講習会の申込みも同時に行ってください。

（「本講習」を受講しない場合は、登録証明書は交付されませんのでご注意ください。）

登録証明書の有効期間は平成28年9月30日までです。

「本講習」は、DVDの映像により講義を行います。

- 主 催 一般社団法人 富山県建築士事務所協会
一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
- 協 力 独立行政法人 住宅金融支援機構
- 受講対象者 フラット35（中古住宅）及びリ・ユース住宅の適合証明業務並びに
リフォームの適合証明業務を行う登録予定建築士
- 開催日時・会場・定員

開催日時	会場	定員
平成27年9月2日（水） 9:30～14:15	建築士事務所協会3階会議室 富山県富山市安住町7-1	10名

○ 追加登録申請及び講習会申込方法

1. 受付期間 平成27年7月21日（火）～8月25日（火）
2. 申込先 富山県建築士事務所協会
3. 必要な書類等

①申請書（登録窓口に備え付けてあります。）

②適合証明業務に関する確認書（ ）…適合証明技術者登録証明書の交付を受けるための確認事項をご了承のうえ、必要事項を記入・捺印のうえ提出してください。

③建築士事務所登録申請書（副本）の写し

④登録予定建築士の建築士免許証の写し

⑤登録予定建築士の写真3枚

[無帽、無背景、正面（胸部より上部分）を写したカラーの証明写真（縦3.0cm、横2.4cm）で、平成27年4月以降に撮影したもの（白黒不可、デジタルカメラのプリント写真可、スナップ写真については不可）]

⑥運転免許証等本人の氏名と写真が確認できる書類の写し

（運転免許証、パスポート等公的機関発行の写真付資格証等）

⑦開設者の印鑑

※登録申請者印は開設者届出印として必ず押印が必要です。シャチハタ印不可。

（注）登録申請者印は、開設者（代表者の印鑑を押していただきます。

開設者届出印は、原則として開設者（代表者）の印鑑を押印していただきますが、業務上の都合により、開設者（代表者）の印鑑以外の印鑑を使用する必要がある場合は、開設者が業務用使用する印鑑として認めた印鑑を押印することができます。その場合は、開設者（代表者）の印鑑と業務上使用する開設者届出印鑑の2種類が必要となります。

⑧登録予定建築士の印鑑（シャチハタ不可）

4. 登録に要する費用

- ① 登録料 11,880円 (税込)
- ② 受講料 9,154円 (税込)
- ③ 適合証明技術者実務手引 平成26年度改訂版 4,989円 (税込)
※ テキストは講習会当日お渡しいたします。
- ④ 登録標識 (任意)
「適合証明業務登録建築士事務所」標識 1,851円 (税込)

○ 時間割・内容・講師 (予定) ※受付は 9:00 ~ 9:30

予定時間	内容	講師
9:30~9:35	○挨拶(適合証明業務の重要性について)	(一社)富山県建築士事務所協会
9:35~9:45	○はじめに	DVD映像講習 〈出演〉 国土交通省職員・住宅金融支援機構職員
9:45~9:55	○インスペクションガイドライン策定の背景・目的	
9:55~10:25	○適合証明業務の概要・意義	
10:25~10:35	〈休憩〉	
10:35~11:05	○中古住宅(フラット35・財形住宅融資)に係る適合証明業務について (手続きの概要、融資の対象となる住宅、業務の流れ)	
11:05~11:45	○中古住宅(フラット35・財形住宅融資)に係る適合証明業務について (物件検査概要書・適合証明書の作成要領/一戸建て等)	
11:45~12:45	〈昼食休憩〉	
12:45~13:05	○中古住宅(フラット35・財形住宅融資)に係る適合証明業務について (耐久性基準)	
13:05~13:35	○中古住宅(フラット35・財形住宅融資)に係る適合証明業務について (物件検査概要書・適合証明書の作成要領/マンション) (フラット35Sに関する物件検査・適合証明)	
13:35~13:40	○リフォーム融資に係る適合証明業務について	
13:40~13:55	○適合証明業務システムについて	
13:55~14:05	○理解度確認チェックシート解答用紙記入	
14:05~14:15	○理解度確認チェックシート解答用紙回収 ○登録証明書の交付	

- [注意]
1. 受講券は、講習会当日、必ずご持参ください。受講券のない方は講習会場に入場できません。
 2. テキストは講習会当日にお渡しいたします。
 3. 登録予定建築士以外の受講(代理受講)は認めません。
 4. 講習終了後、会場において「適合証明技術者登録証明書」を交付いたします。
 5. 受講券を紛失し再発行の場合、手数料500円を申し受けます。

※ この講習会は「継続能力開発 (CPD) 制度プログラム」の認定申請を手続き中です。