

## 令和7年度「適合証明技術者業務講習」受講案内（DVD講習）

「適合証明技術者」は、住宅金融支援機構のフラット35（中古住宅）、財形住宅融資（リ・ユース住宅）及びリフォーム融資希望者等の依頼に基づき、書類審査及び現地調査で融資希望物件が住宅金融支援機構の基準に適合しているかの判定業務を行い、適合した物件に適合証明書を発行することができます。「適合証明技術者」の登録には、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに、的確に業務を行っていただくための講習の受講が義務付けられていますので、必ずご受講ください。

- 主 催 (一社) 富山県建築士事務所協会、(一社) 日本建築士事務所協会連合会
- 協 力 独立行政法人住宅金融支援機構
- 受講対象者 建築士事務所に所属する建築士かつ既存住宅状況調査技術者登録の方
- 日 時 令和7年9月18日（木）13：30～17：10（受付開始13：10）
- 会 場 富山県建築士事務所協会 会議室（定員：16名） ※受講者用駐車場はありません  
所在地：富山市安住町7-1 TEL：076-442-1135
- 申込期間 令和7年7月1日（火）～9月4日（木）
- 申込方法 当協会ホームページから必要書類をダウンロードし、協会にお申込みください
- 受講料

登録料		受講料	実務手引代	合計
※既存住宅状況調査技術者登録の有効期限により異なります				
令和9年3月31日まで有効：登録期間1年間	6,650円	11,000円	4,400円	22,050円
令和10年3月31日まで有効：登録期間2年間	13,300円			28,700円
令和11年3月31日まで有効：登録期間3年間	19,950円			35,350円

- 振 込 先 北陸銀行 橋北出張所 普通 1010010  
シヤ) トヤマケンケンチクシジムショキョウカイ

### ○時 間 割

時間	内容	講師
13:30～13:35 (5分)	あいさつ	建築士事務所協会
13:35～17:00 (休憩を含む)	業務の重要性、留意事項の確認、融資対象となる住宅と物件検査の流れ、一戸建て等の物件検査、マンションの物件検査、フラット35S中古タイプの物件検査、劣化状況に関する物件検査、物件検査が省略できる事例、リフォーム融資の物件検査、適合証明業務システム入力方法 など	DVD講習 (住宅金融支援機構)
17:00～17:10	理解度確認チェック	

建築 CPD 情報提供制度の認定プログラムとなる予定（3 認定時間）。

### 〈注意事項〉

1. 登録予定建築士本人以外は受講できません。
2. 受講票を当日必ずご持参の上、受付にご提示ください。
3. 講習テキスト「適合証明技術者実務手引」は、講習当日にお渡しします。
4. 鉛筆、消しゴムと、重要箇所のチェックに蛍光ペン等が必要ですのでご持参ください。
5. 講習を受講しない場合、「登録証明書」は交付されません。遅刻、途中退室した場合も同様です。
6. 「登録証明書」は、3月以降、登録機関から技術者宛てに簡易書留で郵送します。
7. 納入された受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還しません。